



13. Juli 2023

Masterarbeit zur Rolle und Zukunft der Landwirtschaft im urbanen Raum mit einem Fokus auf Nutzungsmöglichkeiten bzw. Geschäftsmodellen für innerörtliche Hofstellen am Beispiel von Stuttgart-Plieningen

Gerade im urbanen bzw. peri-urbanen Raum kommt der Landwirtschaft eine besonders multifunktionale Rolle zu. Neben der reinen Produktion von Nahrungsmitteln spielen vor allem öffentliche Güter wie die Pflege und Erhalt der Kulturlandschaft als grüne Infrastruktur und Ort der täglichen Naherholung sowie der Naturschutz eine bedeutende Rolle. Betrieb im urbanen Raum stehen jedoch auch vor besonderen Herausforderungen durch den hohen Flächendruck in Folge städtebaulicher Entwicklungen sowie den damit verbundenen steigenden Landpreisen und eingeschränkten Wachstumsmöglichkeiten. Als eine Anpassungsstrategie kann die Diversifizierung der betrieblichen Aktivitäten gesehen werden, z. B. Direktvermarktung, Bildungsarbeit oder Pensionspferdehaltung (Zasada 2011¹).

Neben der Ausdehnung der Anbaufläche sind auch häufig räumliche Expansionen hinsichtlich der Hofstelle oft schwierig. Aus betrieblicher und städtebaulicher Perspektive wirft dies zahlreiche Herausforderungen auf. Dies betrifft vor allem künftige wirtschaftlich sinnvolle Nutzungsmöglichkeiten bzw. Geschäftsmodelle für innerörtliche Hofstellen und die Frage, inwiefern Stadtplanung einen Beitrag zu einer zukunftsfähigen Landwirtschaft im urbanen Raum leisten kann.

Im Rahmen der Masterarbeit soll daher die Rolle und Zukunft der Landwirtschaft im urbanen Raum mit einem Fokus auf Nutzungsmöglichkeiten bzw. Geschäftsmodellen für innerörtliche Hofstellen am Beispiel Stuttgart-Plieningen untersucht werden. Zunächst sollen die agrarstrukturellen Rahmenbedingungen mit der aktuellen Betriebs- und Flächennutzungsstruktur erfasst werden. Darauf aufbauend folgt eine Literaturrecherche zu spezifischen Geschäftsmodellen von Landwirtschaft im urbanen Raum sowie flankierenden förderrechtlichen Rahmenbedingungen. Auch

¹ Zasada, I. (2011). Multifunctional peri-urban agriculture—A review of societal demands and the provision of goods and services by farming. *Land use policy*, 28(4), 639-648.

rechtliche Hürden wie beispielsweise steuerrechtliche Barrieren sollen mit betrachtet werden. Ein Hauptaugenmerk liegt auf einer ökonomischen Bewertung der Geschäftsmodelle.

Gegen Ende der Arbeit folgt ein Workshop mit örtlichen Landwirtinnen und Landwirten. In diesem werden die herausgearbeiteten Geschäftsmodelle für innerörtliche Hofstellen vor dem Hintergrund örtlicher Gegebenheiten bewertet. Dadurch können Entwicklungspfade für die Landwirtschaft in Plieningen in 2030 mit Fokus auf die Nutzung innerörtlicher Hofstellen abgeleitet werden.

Die Arbeit erfolgt in enger Kooperation mit der Landeshauptstadt Stuttgart, sodass Sie durch die Arbeit auch Einblicke in die Tätigkeit der öffentlichen Verwaltung erhalten und entsprechende Erfahrungen sammeln können.

Bei Interesse stehen wir Ihnen gerne für weitere Auskünfte zur Verfügung! Anfragen an:

Dr. Christian Sponagel

E-Mail: Christian.Sponagel@Uni-Hohenheim.de